

MELHORIAS

Ação	Tópico	Especificação da ação	Justificativa da ação	Orçamento
Melhoria	Área Gourmet	Instalação de churrasqueira	A churrasqueira permitirá a utilização do espaço como um "quiosque", com baixo custo de instalação, exigindo apenas uma adaptação de prateleiras e instalação de chaminé	R\$ 7.900,00
Melhoria	Área Gourmet	Compra de móveis com estrutura naval	A substituição de móveis atuais que estão desgastados por móveis próprios (estrutura naval) possibilitarão	R\$ 21.262,53
Melhoria	Brinquedoteca	Instalação de policarbonato translucido entrada pergolado	As atividades em dia de chuva são comprometidas, pois não há a cobertura para ingresso na brinquedoteca	R\$ 10.332,00
Melhoria	Câmeras	Instalação de 06 câmeras para fazer leitura de placas, sendo 03 na entrada e 03 na saída	Aumentar a segurança na identificação da entrada dos veículos de moradores, visitantes e prestadores.	R\$ 61.917,45
Melhoria	Instalação de telas nos bueiros	Proteção (telas) bueiros. Contra insetos		R\$ 15.860,00
Melhoria	Irrigação	Projeto de irrigação para cobertura de pontos cegos.	Existem pontos na irrigação que não foram atendidos no projeto anterior, mas que são necessários para	R\$ 80.000,00
Melhoria	Lixeiras	Mais lixeiras (para facilitar o descarte de fezes dos cachorros).		R\$ 20.045,40
Melhoria	Iluminação	Ainda sobre a piscina olímpica: melhorar a iluminação final de tarde e noite é muito escuro obs: até se uma criança ou um acidente ocorrer as pessoas ficam no escuro, não dá para ver.		R\$ 20.106,50
Melhoria	Parquinho (Brinquedoteca)	Instalação de piso emborrachado	O piso possibilita o uso com mais segurança para as crianças, com redução significativa de acidentes com queda.	R\$ 32.053,74

Melhoria	Parquinho (Brinquedoteca)	Adequação do piso (concreto) para instalação do piso emborrachado	Para instalação do piso emborrachado, será necessário o preparo do piso, com formação de concreto adequado para suportar a instalação do novo piso	R\$ 13.734,85
Melhoria	Parquinho (Brinquedoteca)	Cobertura	Cobertura de algum parquinho para que as crianças menores possam aproveitar melhor. Uma vez que o horário que elas usam mais os parquinhos costumam ser de muito sol : exemplo de 9 as 11:00 e de 15:00 as 17:30 - COBERTURA PARQUINHO FRENTE BRINQUEDOTECA Exemplo de cobertura feita do parquinho do Cyrela Butiris que fica ao lado da brinquedoteca deles.	R\$ 51.300,00
Melhoria	Parquinho (Flintstones)	Instalação de piso emborrachado	O piso possibilita o uso com mais segurança para as crianças, com redução significativa de acidentes com queda.	R\$ 32.053,74
Melhoria	Piscina	Troca de pisos cerâmicos no deck da piscina	O piso está danificado por ter perdido a sua cobertura acetinada. Com a perda da cobertura, a sujeira foi absorvida pelo piso, gerando manchas sem possibilidade de reparo.	R\$ 215.142,70
Melhoria	Piscina	Aquecimento	As duas piscinas da área comum não possuem aquecimento, fazendo com que sejam pouco utilizadas.	R\$ 60.000,00
Melhoria	Piscina	Escada da piscina de raia	Substituir a escada da piscina de raia por uma menor para que tenhamos duas raia para exercícios	R\$ 2.590,00

Melhoria	Piscina	Cobertura da área em frente à área gourmet do salão de festas e próximo à piscina	Possibilidade de colocar um policarbonato em cima daquela armação branca de metal que hoje (em caso de chuva, ajuda a não molhar as coisas, pois a piscina não tem nenhum apoio fechado/telhado) e terminar de fechar com um murinho q sai do parquinho para o jardim ao lado da piscina/academia para ter uma proteção a mais.	R\$ 20.858,61
Melhoria	Piscina	Precisamos de uma área coberta no clube, está quase impossível fazer uso de piscinas, pois não temos onde ficar. (OMBRELONE)		R\$ 20.858,61
Melhoria	Pista de caminhada	Reforma pontual da pista	A pista precisa de correção dos pontos de tricas, infiltrações e descolamento de tijolos das laterais	R\$ 30.000,00
Melhoria	Prédio da administração	Criação de um depósito para insumos necessários para manutenção do condomínio (ferramentas, adubos, etc)	O condomínio não possui qualquer espaço para depósito e armazenamento de equipamentos, compras e bens da associação	R\$ 63.650,00
Melhoria	Quadras esportivas	Reforma da quadra de basquete da esquina da Macuco com a Tangará, com acréscimo de rede lateral para impedir que a bola caia além do muro		R\$ 20.000,00

Melhoria	Salão de Festas	Instalação de um balcão adicional com móveis embutidos na cozinha do salão de festas (parede de frente ao fogão industrial). Em dia de eventos na qual se utiliza a cozinha, a atual infraestrutura interna é limitada com risco de acidentes envolvendo segurança; / Instalação de uma janela tipo maxim-ar na cozinha (no alto da pia talvez) com o objetivo de facilitar a troca de ar evitando geração de calor e cheiro de comida nos ambientes		R\$ 8.747,40
Melhoria	Salão de Festas	Instalação de policarbonato translucido entrada pergolado salão de festa	As atividades em dia de chuva são comprometidas, pois a cobertura do salão de festas é apenas estética.	R\$ 11.770,00
Melhoria	Salão de Festas	Instalação de divisória de vidro entre o salão de festas e a área gourmet	A instalação da divisória possibilitará o uso da área gourmet, sem a locação de todo o salão de festas, possibilitando o uso da área como um "quiosque". Além disso, permitirá que as portas de vidro da área gourmet que dão acesso para as piscinas permaneçam abertas, com acesso a banheiros e ainda trocados para crianças pequenas.	R\$ 6.690,42
TOTAL				R\$ 826.873,95